$(document).ready(function(){ $(".thumb_images img").mouseover(function() { $(".images .image img").attr("src",this.src.replace("/95/","/400/")); $(".images .image a").attr("href",this.src.replace("/95/","/800/")); }); $(".images .image img").click(function() { src = $(".images .image img").attr("src").replace("/400/","/800/") e = $(".thumb_images .thumb_box a"); for (index = 0; index Adresa

Prostějov, okres Prostějov, kraj Olomoucký

Tovačovského

const API_KEY = "4gbD_GCP9LV6PIij40TXh8yTayoJRufNOjXA7TM-2sI"; const map = L.map("map").setView([49.471512, 17.112419], 14); L.tileLayer(`https://api.mapy.cz/v1/maptiles/basic/256/{z}/{x}/{y}?apikey=${API_KEY}`, { minZoom: 0, maxZoom: 19, attribution: "© Seznam.cz a.s. a další", }).addTo(map); const LogoControl = L.Control.extend({ options: { position: "bottomleft", }, onAdd: function (map) { const container = L.DomUtil.create("div"); const link = L.DomUtil.create("a", "", container); link.setAttribute("href", "http://mapy.cz/"); link.setAttribute("target", "_blank"); link.innerHTML = "Mapy.com"; L.DomEvent.disableClickPropagation(link); return container; }, }); new LogoControl().addTo(map); async function geo(lat, lng) { var c = L.latLng(lat, lng); map.panTo(c); L.marker(c).addTo(map); } async function geocode(query) { try { const url = new URL(`https://api.mapy.cz/v1/geocode`); url.searchParams.set("lang", "cs"); url.searchParams.set("apikey", API_KEY); url.searchParams.set("query", query); url.searchParams.set("limit", "1"); ["coordinate",].forEach(type => url.searchParams.append("type", type)); const response = await fetch(url.toString(), {mode: "cors"}); const json = await response.json(); p = json.items[0].position; map.panTo({lng: p.lon, lat: p.lat}); L.marker(p).addTo(map); } catch (ex) { console.log(ex); } } geocode("Tovačovského Prostějov")

Prodej, Dům, Rodinný, 104 m²

Cena	7 500 000 Kč
Typ Budovy:	Cihlová
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	104 m^2
Plocha pozemku:	305 m^2
Podlaží celkem:	2
Energetický štítek:	G

Popis

S výhradním zastoupením Vám nabízíme zděný patrový rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci o dispozici 4+1 se zahradou, který nabízí klidné bydlení a zároveň výbornou dostupnost do centra města, v pěší dostupnosti MHD a biokoridoru Hloučela. Dům představuje ideální volbu pro rodinu, která hledá klidné bydlení ve městě, dostatek prostoru pro každodenní život i možnost postupně si interiér přizpůsobit vlastním představám.

Nemovitost disponuje podlahovou plochou 104 m2. V přízemí se nachází vstupní chodba, dále chodba se vstupem na samostatné WC, zahradu, do kuchyně, která navazuje na obývací pokoj a schodištěm vedoucím do prvního patra, kde se nachází velká koupelna se sprchovým koutem, umývadlem a prostorem s rozvody pro vanu. Dále jsou v prvním patře celkem tři samostatné pokoje, druhé samostatné WC a komora, ve které jsou rozvody pro pračku a sušičku.

Při rekonstrukci byl kladen důraz na kvalitu použitých materiálů i energetickou úspornost, kdy bylo vše od odpadů, podlah, rozvodů vody a elektřiny, oken, dveří se zárubněmi až po novou zateplenou střechu včetně krovů a krytiny nově postaveno. Podlahy jsou v obývacím pokoji plovoucí, v kuchyni, chodbách, koupelny a WC je dlažba, v ostatních pokojích je vinyl. Střešní okna v prvním patře jsou opatřena venkovní roletou. Vytápění zajišťuje elektrokotel napojený na nové teplovodní podlahové vytápění. V obývacím pokoji je komín se šamotovou vložkou, který byl také nově postaven. V současné době je ke komínu připojena kvalitní funkční krbová vložka. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. V prvním patře je klimatizační jednotka a průduch od tepla z krbových kamen v přízemí.

Součástí nemovitosti je zahrada s bazénem, která nabízí široké možnosti využití. Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Dům je navíc částečně podsklepený.

Celková plocha pozemku je 308 m2, z toho zastavěná plocha je 72 m2, podlahová plocha je 104 m2.

Kontaktujte

- **Ing. David Foretek**
- Mobil: **777 619 939**
- foretek@cmreality.cz

- vedoucí kanceláře
- finanční poradenství, hypoteční úvěry

Dotaz na makléře Poslat známému

Jméno *

Telefon *

Email

Nemovitost

Dotaz *

Prosím opište text z obrázku

Vaše jméno*

Email známého*

Nemovitost

Zpráva*

Prosím

var sample = "Prodej, Dům, Rodinný, 104 m2 [číslo 1979]" $(".nemovitost_link input").val(sample);