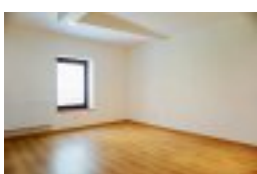
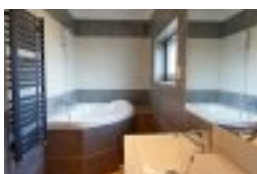
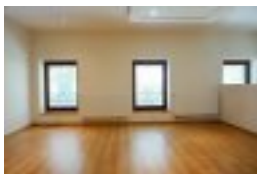


□









```
$(document).ready(function() { $(".thumb_images img").mouseover(function() { $(".images .image img").attr("src",this.src.replace("/95/", "/400/")); $(".images .image a").attr("href",this.src.replace("/95/", "/800/")); }); $(".images .image img").click(function() { src = $(".images .image img").attr("src").replace("/400/", "/800/"); e = $(".thumb_images .thumb_box a"); for (index = 0; index Adresa
```

Ohrozim, okres Prostějov, kraj Olomoucký

```
const API_KEY = "4gbD_GCP9LV6Plij40TXh8yTayoJRufNOjXA7TM-2sl"; const map =
L.map("map").setView([49.471512, 17.112419], 14);
L.tileLayer(`https://api.mapy.cz/v1/maptiles/basic/256/{z}/{x}/{y}?apikey=${API_KEY}`, { minZoom: 0, maxZoom: 19,
attribution: "© Seznam.cz a.s. a další", }).addTo(map); const LogoControl = L.Control.extend({ options: { position:
"bottomleft", }, onAdd: function (map) { const container = L.DomUtil.create("div"); const link = L.DomUtil.create("a",
"", container); link.setAttribute("href", "http://mapy.cz/"); link.setAttribute("target", "_blank"); link.innerHTML = "MAPY.COM";
L.DomEvent.disableClickPropagation(link); return container; }, }); new LogoControl().addTo(map); async function
geo(lat, lng) { var c = L.latLng(lat, lng); map.panTo(c); L.marker(c).addTo(map); } async function geocode(query) {
try { const url = new URL(`https://api.mapy.cz/v1/geocode`); url.searchParams.set("lang", "cs");
url.searchParams.set("apikey", API_KEY); url.searchParams.set("query", query); url.searchParams.set("limit", "1");
[ "coordinate", ].forEach(type => url.searchParams.append("type", type)); const response = await
fetch(url.toString(), {mode: "cors"}); const json = await response.json(); p = json.items[0].position; map.panTo({lng:
p.lon, lat: p.lat}); L.marker(p).addTo(map); } catch (ex) { console.log(ex); } } geocode(" Ohrozim")
```

Prodej, Dům, Rodinný, 102 m²

Cena	4 725 000 Kč
Typ Budovy:	+ provize RK Cihlová
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	102 m ²
Plocha pozemku:	120 m ²
Podlaží celkem:	2
Energetický štítek:	G
Stav objektu:	po rekonstrukci
Virtuální prohlídka	

Popis

Nabízíme prodej zrekonstruovaného rodinného domu o dispozici 3+kk s garáží. Dům nabízí užitnou plochu 102 m².

V přízemí najdete chodbu s průchodem do malé zahrádky, pokoj o podlahové ploše 17,4 m² a garáž. V patře je otevřená kuchyně spojená s obývacím prostorem nabízející prostor 30 m², koupelna s WC a ložnice.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí. Vytápění domu je zajištěno elektrokotlem a ohřev vody je za pomoci elektrického bojleru. V celém domě je kompletně nová elektroinstalace a v pokojích jsou nové plovoucí podlahy.

Ze strany do ulice jsou dřevěná eurookna a do zahrady byla namontována plastová okna. Původní stavba byla z nepálených cihel o tloušťce stěny 90 cm, rekonstruované části jsou z plných cihel a Ytongu. Dům je částečně zateplen 10 cm polystyrenu. Střecha je z očištěných pálených tašek, které jsou v dobrém stavu. Střecha je tepelně izolovaná 30 cm vaty.

Nemovitost je velmi dobře izolována proti zemní vlhkosti a nabízí vysoký teplotní komfort. Dům v zimě nepromrzá ani při vypnutém vytápění.

Kuchyňská linka obsahuje sklokeramickou desku s vestavnou elektrickou troubou, digestoř a myčku na nádobí. V koupelně je umístěna prostorná vana a závěsné WC.

Dům je připojen na obecní kanalizaci, vodovod a je zajištěno připojení elektřiny.

Celková plocha pozemku je 120 m², z toho 74 m² je zastavěná plocha.

Obec Ohrozim má asi 500 obyvatel a je vzdálená pouhé 3 kilometry od okresního města Prostějov. Ve stejné vzdálenosti se nachází oblíbená rekreační oblast Plumlovské přehrady.

Energetický štítek budovy se právě zpracovává, z tohoto důvodu uvádíme třídu G.

Kontaktujte



- **Ing. Jakub Adamec**

- Mobil: 724 093 887
- jakub.adamec@email.cz

- realitní makléř

[Dotaz na makléře](#) [Poslat známému](#)



Jméno *

Telefon *

Email

Nemovitost

Dotaz *



Prosím opište text z obrázku

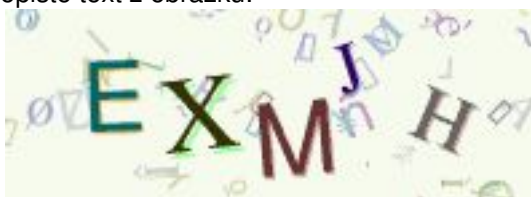
Vaše jméno*

Email známého*

Nemovitost

Zpráva*

Prosím opište text z obrázku:



var sample = "Prodej, Dům, Rodinný, 102 m2 [číslo 1758]" \$(".nemovitost_link input").val(sample);