

□





```
$(document).ready(function(){ $(".thumb_images img" ).mouseover(function() { $(".images .image
img").attr("src",this.src.replace("/95/", "/400/")); $(".images .image a").attr("href",this.src.replace("/95/", "/800/")); });
$(".images .image img" ).click(function() { src = $(".images .image img").attr("src").replace("/400/", "/800/") e =
$(".thumb_images .thumb_box a" ); for (index = 0; index Adresa
```

Prostějov, okres Prostějov, kraj Olomoucký

Olšová

```
Loader.lang = "cs"; Loader.load(null);
```

```
function odpoved(geocoder) { /* Odpověď */ if (!geocoder.getResults()[0].results.length) { alert("Tohle neznáme.");
return; } var vysledky = geocoder.getResults()[0].results; var data = []; while (vysledky.length) { /* Zobrazit všechny
výsledky hledání */ var item = vysledky.shift() var xx = item.coords.toWGS84(2); var center =
SMap.Coords.fromWGS84(xx[0], xx[1]); var m = new SMap(JAK.gel("mapa"), center, 15);
m.addDefaultLayer(SMap.DEF_BASE).enable(); m.addDefaultControls(); var layer = new SMap.Layer.Marker();
m.addLayer(layer); layer.enable(); var marker = new SMap.Marker(center, "myMarker", {});
layer.addMarker(marker); return } } var query = " Olšová, Prostějov "; new SMap.Geocoder(query, odpoved, {url:
"geocode.php"});
```

Prodej, Dům, Rodinný, 120 m² AKCE

Cena	5 500 000 Kč
	+ provize RK
Typ Budovy:	Cihlová
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	204 m ²
Podlaží celkem:	2
Energetický štítek:	B
Občanská vybavenost:	kompletní
Stav objektu:	ve výstavbě

K dispozici:

v průběhu roku 2022

Popis

Výstavba bude ve vyhledávané západní části Prostějova v Domamyslicích, na ulici Olšová. Tato lokalita je dobře dostupná autem i autobusem, cca 500 m je linka MHD. V blízkosti je umístěna mateřská i základní škola, několik restaurací či venkovních posezení. Nedaleko je také biokoridor Hloučela.

Domy jsou navrženy jako dvoupodlažní, nepodsklepené, s šikmou střechou. Každý dům má zajištěn samostatný příjezd s možností parkovacího stání nebo garáže, dle přání klienta (není součástí ceny).

Domy mají hlavní vstupy umístěny z ulice Olšová. Vstupními dveřmi vejde do zádveří. Ze zádveří je přístup přímo do obytné haly s kuchyní. Ze zádveří je přístupné i samostatné WC. Z obytné haly je po schodech přístupné patro domu, kde jsou situovány tři samostatné ložnice a koupelna s WC.

Terénní úpravy dvorní části a oplocení objektu budou řešeny individuálně, dle požadavků každého klienta (není součástí ceny)

Ve standardu je zajištěna kompletní dodávka RD – mimo kuchyňskou linku. V ceně domu jsou zahrnuty veškeré stavební a řemeslné práce, instalace, pozemek, infrastruktura, tzn. vše co je nutné k plnohodnotnému užívání bytu ihned po jeho předání.

- Zdivo obvodové a vnitřní - systém keramických tvárnic.
- Povrch vnitřních stěn - štukové omítky. Podhled je ze sádkartonové konstrukce.
- Povrch vnějších stěn - strukturální omítka a kontaktní zateplovací systém.
- Okna a dveře - jsou plastová, bílá.
- Podlahy - z litých anhydritových nebo cementových potěrů, nášlapná vrstva plovoucí podlahová krytina.
- Rozvody vody a kanalizace - plastové potrubí.
- Ústřední vytápění - samostatný systém ústředního vytápění. Otopná tělesa (v provedení desková, bílá) umístěna převážně pod okny. V koupelně je otopný žebřík.
- Elektroinstalace - rozvod v měděném provedení, vypínače a zásuvky v provedení Tango. Ve standardu je příprava (zatrubkování) pro rozvody STA a internetu. Osvětlovací tělesa nejsou zahrnuta v ceně.

V ceně domu není zahrnuto

- Dodávka a montáž kuchyňské linky, vestavných spotřebičů a nábytku.
- Poplatky spojené s připojením a osazením měřících zařízení dle dodavatelů energií (elektroměr, vodoměr).
- Vnější úpravy, okapové chodníky, zpevněné plochy, oplocení.

V ceně domu je zahrnuto

- Stavební pozemek
- Přípojky inženýrských sítí
- Vlastní řadový rodinný dům

- WC - kombi
- Vana a umyvadlo včetně baterie
- Obklady
- Dlažby keramické
- Dveře včetně obložky, zárubně
- Podlahové krytiny (koberce nebo plovoucí podlahy)
- Malby a nátěry
- Rozprostření zeminy na přilehlých pozemcích

Projekt je realizován společností R & G ZESTA, spol. s r.o., pro kterou naše kancelář v minulosti zajišťovala prodej řady úspěšných projektů: Bytový dům Drozdovice, Bytový dům Fanderlíkova, atriové domy Domamyslice. Projekt je v přípravné fázi, některé standardy a podrobnosti budou upřesněny v průběhu roku 2021. Aktuálně je možné řešit pouze předrezervace. PENB B.

Užitná plocha domu 120,5 m².

Zastavěná plocha domu 76 m².

Plocha pozemku od 204 m² do 473 m².

Cena od 5.500.000,- Kč + provize RK

Kontaktujte



- **Ing. David Foretek**
- Mobil: 777 619 939
- foretek@cmreality.cz
- vedoucí kanceláře
- finanční poradenství, hypoteční úvěry

[Dotaz na makléře](#) [Poslat známému](#)



Jméno *

Telefon *

Email

Nemovitost

Dotaz *



Prosím opište text z obrázku

Vaše jméno*

Email známého*

Nemovitost

Zpráva*

Prosím opište text z obrázku:



```
var sample = "Prodej, Dům, Rodinný, 120 m2 [číslo 1272]" $(".nemovitost_link input").val(sample);
```