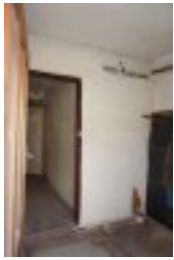


□







```
$(document).ready(function(){ $(".thumb_images img").mouseover(function() { $(".images .image  
img").attr("src",this.src.replace("/95/", "/400/")); $(".images .image a").attr("href",this.src.replace("/95/", "/800/")); });  
$(".images .image img").click(function() { src = $(".images .image img").attr("src").replace("/400/", "/800/") e =  
$(".thumb_images .thumb_box a"); for (index = 0; index Adresa
```

Skalka, okres Prostějov, kraj Olomoucký

Loader.load()

```
function odpoved(geocoder) { /* Odpověď */ if (!geocoder.getResults()[0].results.length) { alert("Tohle neznáme.");  
return; } var vysledky = geocoder.getResults()[0].results; var data = []; while (vysledky.length) { /* Zobrazit všechny  
výsledky hledání */ var item = vysledky.shift() var xx = item.coords.toWGS84(2); var center =  
SMap.Coords.fromWGS84(xx[0], xx[1]); var m = new SMap(JAK.gel("mapa"), center, 15);  
m.addDefaultLayer(SMap.DEF_BASE).enable(); m.addDefaultControls(); var layer = new SMap.Layer.Marker();  
m.addLayer(layer); layer.enable(); var marker = new SMap.Marker(center, "myMarker", {});  
layer.addMarker(marker); return } } var query = " , Skalka "; new SMap.Geocoder(query, odpoved, {url:  
"geocode.php"});
```

Prodej, Dům, Rodinný, 95 m²

Cena	850 000 Kč
	včetně provize
Typ Budovy:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	95 m ²
Plocha pozemku:	2080 m ²
Podlaží celkem:	1
Energetický štítek:	G
Občanská vybavenost:	Základní
Stav objektu:	Před celkovou rekonstrukcí
K dispozici:	Ihned
IS:	Veškeré dostupné
Sklep:	Ano

Popis

Obec Skalka leží 11 km jihovýchodně od města Prostějov. Význam obce je v poskytování lázeňských služeb, vyvěrá zde 6 sirnatoalkalických pramenů. Obcí prochází státní silnice od Čelčic na Výšovice. V obci jsou 2 zastávky bus. Nájezd na dálnici D46 je od obce 10 km, nejbližší železniční stanice je ca 2 km v obci Čelčice. V obci je obecní úřad, knihovna, potraviny. Dále je zde sportovní vyžití: víceúčelové hřiště, minigolf, fitness venkovní stroje a fotbalové hřiště.

Jedná se o řadový rodinný dům se sedlovou střechou o dispozici 1+1, koupelna s WC v horším technickém stavu s hliněnou podlahou. V obytné místnosti a kuchyni je elektrické podlahové vytápění. Další místnost do dvora je s hliněnou podlahou a propadlou střechou. Krovky jsou ve špatném stavu. Dům vhodný k demolici a výstavbě nového RD. Za domem se nachází dvorek a pozemek s příjezdem z boční strany z obecního pozemku. Následuje břeh se schodištěm, které vede na zahradu. Na okraji zahrady směrem k domu se nachází zahradní domek 1+1 s koupelnou a WC (energie napojeny z RD). Ze zahrady je krásný výhled po okolí. Na zahradě se nachází ovocné stromy. Výhodou je možný příjezd autem ze zadní strany na zahradu. Na pozemku je možno postavit RD max. 2 nadzemní podlaží + podkroví se sedlovou střechou.

Za domem je velká zahrada s příjezdem ze zadní strany nebo přístupná po schodech ze dvora. Příjezd je i ve středové části mezi zahradou a domem. Využití zahrady určené platným územním plánem – zahrada, sad a stavby nezbytné pro obhospodařování pozemků, související dopravní infrastruktura a technická infrastruktura. Účelové stavby musí být v charakteru a měřítku úměrnému pro zachování krajinného rázu.

Celková plocha pozemků činí 2080 m², z toho zastavěná plocha a nádvoří 327 m², ostatní plocha 259 m² (územním plánem s možností zastavění stavbou, parcela má samostatný přístup z boční strany z obecního pozemku), zahrada 1494 m². Dům napojen na elektřinu, odpad sveden do septiku; plyn, obecní vodovod a kanalizace – přípojky před domem. Na pozemku se nachází kopaná studna, v minulosti prohlubovaná, s dostatečným množstvím vody. Stavebně technický stav: dům určen k demolici nebo celkové rekonstrukci. K užívání ihned.

Kontaktujte



- **Ing. David Foretek**
- Mobil: **777 619 939**
- foretek@cmreality.cz
- vedoucí kanceláře
- finanční poradenství, hypoteční úvěry

[Dotaz na makléře](#) [Poslat známému](#)



Jméno *

Telefon *

Email

Nemovitost

Dotaz *



Prosím opište text z obrázku

Vaše jméno*

Email známého*

Nemovitost

Zpráva*

Prosím opište text z obrázku:



```
var sample = "Prodej, Dům, Rodinný, 95 m2 [číslo 997]" $(".nemovitost_link input").val(sample);
```