

□







```
$(document).ready(function(){ $(" .thumb_images img" ).mouseover(function() { $(" .images .image  
img").attr("src",this.src.replace("/95/", "/400/")); $(" .images .image a").attr("href",this.src.replace("/95/", "/800/")); });  
$(" .images .image img" ).click(function() { src = $(" .images .image img").attr("src").replace("/400/", "/800/") e =  
$(" .thumb_images .thumb_box a" ); for (index = 0; index Adresa
```

Olomouc, okres Olomouc, kraj Olomoucký

Vojanova

Loader.lang = "cs"; Loader.load(null);

```
function odpoved(geocoder) { /* Odpověď */ if (!geocoder.getResults()[0].results.length) { alert("Tohle neznáme.");  
return; } var vysledky = geocoder.getResults()[0].results; var data = []; while (vysledky.length) { /* Zobrazit všechny  
výsledky hledání */ var item = vysledky.shift() var xx = item.coords.toWGS84(2); var center =  
SMap.Coords.fromWGS84(xx[0], xx[1]); var m = new SMap(JAK.gel("mapa"), center, 15);  
m.addDefaultLayer(SMap.DEF_BASE).enable(); m.addDefaultControls(); var layer = new SMap.Layer.Marker();  
m.addLayer(layer); layer.enable(); var marker = new SMap.Marker(center, "myMarker", {});  
layer.addMarker(marker); return } } var query = " Vojanova, Olomouc "; new SMap.Geocoder(query, odpoved, {url:  
"geocode.php"});
```

Prodej, Byt, 2+kk, 47 m²

Cena	4 190 000 Kč
Typ Budovy:	Cihlová
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	47 m²
Podlaží umístění:	1
Podlaží celkem:	4
Energetický štítek:	C
Občanská vybavenost:	kompletní
Stav objektu:	velmi dobrý
K dispozici:	ihned
IS:	veškeré

Popis

Bytový dům se nachází v klidné atraktivní části Olomouce v těsné blízkosti Fakultní nemocnice na ulici Vojanova. V okolí bytového domu je zeleň, parkovací stání, v pěší dostupnosti do 200m od domu je školka, škola, gymnázium, potraviny, dětské hřiště.

Exkluzivně nabízíme k prodeji cihlový byt o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví. V přízemí bytového domu je k dispozici sklep a společná kočárkárna/kolárna. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí. Bytový dům je zděný, v roce 2005 proběhla revitalizace bytového domu, nové stoupačky, zateplení domu, výměna oken za plastová, nová sedlová střecha.

Byt v minulosti prošel celkovou rekonstrukcí. Po vstupu do bytu bezpečnostními dveřmi je chodba s vestavěnou skříní, ze které jsou vstupy do všech místností. Vlevo po vstupu je samostatné WC, koupelna a vstup do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Rovněž na chodbu navazuje prostorný pokoj, s vestavěnými skříněmi a manželskou postelí, zhotoveno na míru a tento nábytek je součástí prodeje. V kuchyni je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, el. trouba, plynová varná deska. Pračka a lednice jsou samostatně stojící. Byt má zasklenou lodžii. V ložnici je klimatizace a venkovní jednotka je umístěna na lodžii.

Vytápění a ohřev teplé vody je centrální. Byt má velmi příjemnou dispozici. Výhodou je klidná lokalita a množství zeleně v okolí bytového domu.

Nízké měsíční náklady na bydlení: FO 946,- Kč, ostatní stálé platby 396,- Kč (pojištění domu, úklid, správa, účetnictví) + zálohy na teplo, studenou a teplou vodu, plyn a elektřinu dle počtu osob a individuální spotřeby.

Výměra bytu činí 47 m2 + sklep 2 m2.

Kontaktujte



- **Ing. David Foretek**
- Mobil: **777 619 939**
- foretek@cmreality.cz
- vedoucí kanceláře
- finanční poradenství, hypoteční úvěry

[Dotaz na makléře](#) [Poslat známému](#)



Jméno *

Telefon *

Email

Nemovitost

Dotaz *



Prosím opište text z obrázku

Vaše jméno*

Email známého*

Nemovitost

Zpráva*

Prosím opište text z obrázku:



```
var sample = "Prodej, Byt, 2+kk, 47 m2 [číslo 1718]" $(".nemovitost_link input").val(sample);
```